

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 17/12/2018
ADRODDIAD UWCH REOLWR CYNLLUNIO A GWARCHOD Y CYHOEDD	CAERNARFON

Rhif: 5

Rhif y Cais: C18/0853/22/LL

Dyddiad 04/10/2018

Cofrestru:

Math y Cais: Llawn - Cynllunio

Cymuned: Llanllyfni

Ward: Llanllyfni

Bwriad: Cais dan Adran 73 i amrywio amod 10 o ganiatâd cynllunio Rhif C18/0489/22/LL, fel y gellir gweithredu allbwn o 300 tunnell fetrig y dydd

Lleoliad: Chwarel Tŷ Mawr West, Talysarn, Caernarfon, Gwynedd, LL54 6BD

Crynodeb o'r Argymhelliad: CANIATÁU GYDAG AMODAU

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 17/12/2018
ADRODDIAD UWCH REOLWR CYNLLUNIO A GWARCHOD Y CYHOEDD	CAERNARFON

1. Disgrifiad:

- 1.1 Mae hwn yn gais o dan Adran 73 i amrywio amod 10 o ganiatâd cynllunio Rhif C18/0489/22/LL, fel y gellir gweithredu allbwn o 300 tonnall fetrig y dydd heb fod yn destun cyfyngiad ar allbwn blynyddol o 30,000 tonnall fetrig. Yng Nghais C18/0489/22/LL aethpwyd ati i geisio amrywio amodau 1, 5 ac 8 o gais cynllunio gwreiddiol C09A/0046/22/MW er mwyn ymestyn yr amserlen i weithredu datblygiad a oedd yn ymwneud â symud deunydd o ddyddodion gwaith mwynau oddi yno a galluogi i wastraff anadweithiol gael ei symud yno er mwyn ei brosesu/drosglwyddo, a defnyddio pridd a deunydd gronynnol gweddilliol i adfer y safle. O ystyried fod hwn yn gais i amrywio amod ar ganiatâd mwynau blaenorol, nid oes gofyn cydymffurfio â gweithdrefnau statudol 'datblygiad mawr' yn unol â rheoliadau rheoli datblygiad.
- 1.2 Mae'r safle ar ochr ddeheuol Dyffryn Nantlle, ger priffordd wledig y B4418 ac mae'n rhan o gymhlyg o waith mwynau mwy a chanddo hanes cynllunio sy'n dyddio'n ôl i 1993. Mae gweithrediadau sy'n ymwneud â chael gwared ar domennydd llechi a thirlenwi pyllau chwarel gyda deunydd anadweithiol wedi digwydd yn ddi-dor yn naliad tir Tŷ Mawr East ers cymeradwyo'r caniatâd gwreiddiol. Dechreuodd gweithrediadau'r ymgeisydd yn Nhŷ Mawr West yn 2004, ac fe'i hehangwyd ymhellach o dan delerau'r caniatâd cyfredol yn 2009 a 2011.
- 1.3 Yn fwy diweddar, mae gweithrediadau yn Nhŷ Mawr West wedi cael eu hehangu drwy gytundeb er mwyn eu cyfuno gyda'r cynllun gweithio ac adfer ar y safle trin mwynau gyfagos yn Nhy'n y Weirglodd. Mae ffin cynllunio'r ddau ganiatâd yn cydgyffwrdd a diben y cynllun diwygiedig yw rhesymoli gweithrediadau sy'n ymwneud â chael gwared ar domennydd llechi er mwyn darparu cynllun adfer mwy hylaw.
- 1.4 Mae Tŷ Mawr West yn chwarel weithredol sydd ar hyn o bryd gweithredu o dan ddau ganiatâd mwynau: C18/0489/22/LL sy'n destun y cais hwn ond hefyd, C11/1139/22/MW, a gymeradwywyd yn ddarostyngedig i amodau ar 13 Mehefin 2012 ar gyfer ail-gychwyn mwyngloddio llechi o Hen Chwarel y Dwyrain. Yn ogystal, mae dau ganiatâd eisoes yn bodoli i gludo deunydd gwastraff i'r safle; C18/0410/22/LL, a gymeradwywyd yn ddarostyngedig i amodau ar 29 Mehefin 2018 (cais A.73) at ddiben adfer Hen Chwarel y Dwyrain, a C15/1020/22/Ll a gymeradwywyd yn ddarostyngedig i amodau ar 19 Tachwedd 2015 er mwyn sefydlu ystorfa dros dro ar gyfer priddoedd anadweithiol i'w defnyddio ar gyfer gwaith adfer yn y dyfodol. Nid yw'r ddau ganiatâd ar gyfer mewn gludo deunyddiau wedi'u rhoi ar waith eto. Mae'r cais hwn yn gofyn am newid amod 10 y cais Adran 73 blaenorol; C18/0489/22/LL, fel bod modd gweithredu allbwn o 300 tonnall fetrig y dydd heb fod yn destun cyfyngiad allbwn o 30,000 tonnall fetrig y flwyddyn.
- 1.5 Mae'r ymgeisydd yn bwriadu dechrau mewn gludo o ddeutu 60,000 o dunelli metrig o lechi i'w prosesu bob blwyddyn yn unol â'r mewnbwn uchaf a ganiateir, sef 300 tonnall fetrig y dydd o dan amod 11. Mae amod 10 yn pennu allbwn o 30,000 o dunelli metrig bob blwyddyn a fyddai, ar hyn o bryd, yn cyfyngu mewnbwn posib i 87,600 tonnall fetrig y flwyddyn. Mae'r ymgeisydd yn datgan y gellid cyrraedd gofynion masnachol y gweithrediad drwy ganiatáu cyfradd mewnbwn ac allbwn cyson o 300 tonnall fetrig y dydd. Byddai hyn yn ddarostyngedig i amod 8 y caniatâd sy'n cyfyngu faint o ddeunyddiau a gaiff eu mewn gludo i'w storio er mwyn eu prosesu ar unrhyw adeg i 20,000 o dunelli metrig yn yr ardal a ddynodir fel storfa dros dro o dan ganiatâd cynllunio C15/1020/22/LL, ac na chaiff unrhyw ddeunyddiau eu pentyrru na'u dyddodi yno i uchder sy'n fwy na phum medr.
- 1.6 Bydd y cynnydd yn y mewnbwn yn sicrhau fod gan y datblygwr fynediad i amrywiaeth ehangach o ddeunyddiau adfer a bydd felly yn gwella a chyflymu'r cynllun adfer ac yn

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 17/12/2018
ADRODDIAD UWCH REOLWR CYNLLUNIO A GWARCHOD Y CYHOEDD	CAERNARFON

sicrhau bod y coed brodorol a gollwyd yn sgil gweithrediadau mwynau ar y safle yn cael eu hailsefydlu.

- 1.7 Nid yw'r datblygiad arfaethedig yn unol â'r disgrifiad a'r meini prawf a nodir yn Atodlen 1 Rheoliadau Cynllunio Gwlad a Thref (Asesiad Effaith Amgylcheddol) (Cymru a Lloegr) 1999, na pharagraff 11 Atodlen 2 y Rheoliadau, gweithrediadau eraill. Mae wedi ei guddio, fodd bynnag, oherwydd ei safle sy'n gyfagos i ffin y Parc Cenedlaethol, *mannau sensitif o dan reoliad 2(1) Rheoliadau Asesiad Effaith Amgylcheddol, 1999*. Wedi sgrinio ac asesu'r bwriad yn unol â'r meini prawf datblygu dan Atodlen 3, ystyrir nad yw effaith debygol y datblygiad ar yr amgylchedd yn ddigon i gyfiawnhau cyflwyno Asesiad Effaith Amgylcheddol gyda'r cais cynllunio.

2. Polisiau Perthnasol:

- 2.1 Mae Adran 38(6) Deddf Cynllunio a Phrynu Gorfodol 2004 a pharagraff 2.1.2 Polisi Cynllunio Cymru yn pwysleisio y dylid penderfynu ar geisiadau cynllunio yn unol â'r Cynllun Datblygu, oni bai bod ystyriaethau perthnasol yn nodi fel arall. Mae ystyriaethau cynllunio yn cynnwys y Polisi Cynllunio Cenedlaethol a'r Cynllun Datblygu Unedol.
- 2.2 Yn sgil Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015 mae'n ofynnol i'r Cyngor ymgymryd â datblygu cynaliadwy yn ogystal â chymryd pob cam rhesymol wrth arfer ei swyddogaethau i gyflawni'r amcanion datblygu cynaliadwy (neu lesiant). Mae'r adroddiad hwn wedi'i baratoi gan ystyried dyletswydd y Cyngor a'r "egwyddor datblygu cynaliadwy", fel sydd wedi'i ddatgan yn Neddf 2015, ac wrth ffurfio'r argymhelliad mae'r Cyngor wedi ceisio sicrhau bod anghenion y presennol yn cael eu diwallu heb beryglu gallu cenedlaethau'r dyfodol i ddiwallu eu hanghenion hwythau. Ystyrir na fyddai unrhyw effaith sylweddol nac annerbyniol ar gyflawni'r amcanion llesiant o ganlyniad i'r argymhelliad arfaethedig.
- 2.3 **Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011 - 2016:**

Polisi Strategol PS 5: Datblygu Cynaliadwy
 Polisi Strategol PS 13: Darparu Cyfleoedd ar gyfer Economi Ffyniannus
 Polisi Strategol PS 19: Gwarchod a lle fo'n berthnasol Gwella'r Amgylchedd Naturiol
 Polisi Strategol PS 21: Rheoli Gwastraff
 Polisi Strategol PS22: Mwynau

POLISI AMG 2: Ardaloedd o Dirwedd Arbennig

POLISI AMG 3: Gwarchod a Gwella Nodweddion a Rhinweddau sydd yn unigryw i Gymeriad y Dirwedd Leol

POLISI AMG 5: Cadwraeth Bioamrywiaeth Leol

POLISI AMG 6: Gwarchod Safleoedd o Arwyddocâd Rhanbarthol neu Leol

POLISI AT 1: Ardaloedd Cadwraeth, Safleoedd Treftadaeth y Byd a Thirweddau Cofrestredig, Parciau a Gerddi

Polisi PCYFF 2: Meini Prawf Datblygu

POLISI PCYFF 4: Dylunio a Thirweddu

POLISI TRA 4: Rheoli Ardrawiadau Cludiant

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 17/12/2018
ADRODDIAD UWCH REOLWR CYNLLUNIO A GWARCHOD Y CYHOEDD	CAERNARFON

POLISI GWA 2: Safleoedd Rheoli Gwastraff ac Ailgylchu

POLISI MWYN 3: Datblygiadau Mwynau

POLISI MWYN 9: Adfer ac Ôl-ofal

2.3 Polisi Cenedlaethol

- Polisi Cynllunio Cymru, Fersiwn 9 Tachwedd 2016, Llywodraeth Cymru
- Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol Llywodraeth Cymru (Cymru) 2015,
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi yn Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) MTAN 1: Agregau (2004)
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi yn Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 11: Sŵn
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi yn Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 18: Trafnidiaeth
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol a nodir yn Nodyn Cyngor Technegol Mwynau (Cymru) 21: Gwastraff (mis Chwefror 2014),
- Cynllun Sector Casgliadau, Seilwaith a Marchnadoedd (CIMS) 2012

3. Hanes Cynllunio Perthnasol:

- 3.1 Cymeradwywyd cais cynllunio C01A/0646/11/LL, yn ddarostyngedig i amodau ar 23 Ebrill 2004, er mwyn symud deunyddiau o ddyddodion gwaith mwynau.
- 3.2 Cymeradwywyd cais cynllunio C06A/0619/22/MW, er mwyn symud deunyddiau o ddyddodion gwaith mwynau a'i adfer yn borfa fras gan ddefnyddio deunyddiau anadweithiol, ar 26 Hydref 2006 yn Tŷ Mawr East, (cymeradwywyd cynigion blaenorol o dan gais 3/22/529 a 3/22/529A 8 Ebrill 1993) ac fe'i gweinyddwyd gan Watkin Jones Construction Ltd.
- 3.3 Cymeradwywyd cais cynllunio C09A/0046/22/MW ar gyfer estyniad arfaethedig i'r ardal cloddio gwastraff mwynau a rhesymoli'r datblygiad mwynau cyfredol yn ddarostyngedig i amodau ar 22 Ebrill 2009,
- 3.4 Cyfeirnod cynllunio C04A/0006/22/MW, Pennu Cynllun Gwaith ac Atodlen o Amodau o dan Ddeddf yr Amgylchedd 1995 (caniatâd cynllunio 3/22/11 Dyddiedig 30 Hydref 1974), ennill a gweithio mwynau a gweithrediadau perthynol yn Chwarel Ty'n y Weirglodd, Nantlle,
- 3.5 Cymeradwywyd Cyfeirnod Cynllunio C11/1139/22/MW yn ddarostyngedig i amodau ar 13 Mehefin 2012 ar gyfer ail-ddechrau cloddio sylfaenol am lechi o Hen Chwarel y Dwyrain.
- 3.6 Cymeradwywyd Cyfeirnod Cynllunio C13/0542/22/LL yn ddarostyngedig i amodau ar 10 Gorffennaf 2013 i amrywio caniatâd cynllunio C11/1139/22/LL sy'n ymwneud â mewngludo a gosod pridd anadweithiol at ddiben adfer y safle.
- 3.7 Cymeradwywyd Cyfeirnod Cynllunio C15/1020/22/LL yn ddarostyngedig i amodau ar 19 Tachwedd 2015 er mwyn sefydlu storfa i gadw pridd anadweithiol dros dro er mwyn ei adfer yn y dyfodol a'i ddefnyddio mewn gwaith adfer.
- 3.8 Cymeradwywyd Cyfeirnod cynllunio C18/0410/22/LL yn ddarostyngedig i amodau ar 29 Mehefin 2018 o dan adran 73 y TCPA 1990, i amrywio amodau 1 a 2 ar gais cynllunio C13/0542/22/LL er mwyn ymestyn yr amserlen i ddechrau gweithredu'r datblygiad sy'n ymwneud â mewngludo a gosod pridd anadweithiol at ddibenion adfer y safle yn dilyn mwyngloddio.
- 3.9 Cymeradwywyd Cyfeirnod C18/0489/22/LL yn ddarostyngedig i amodau ar 27 Gorffennaf 2018 o dan adran 73 TCPA 1990, i amrywio amodau 1, 5 ac 8 ar ganiatâd cynllunio C09A/0046/22/MW er mwyn ymestyn yr amserlen i weithredu'r datblygiad

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 17/12/2018
ADRODDIAD UWCH REOLWR CYNLLUNIO A GWARCHOD Y CYHOEDD	CAERNARFON

a galluogi i wastraff anadweithiol gael ei gludo yno i gael ei brosesu a'i drosglwyddo a'i ddefnyddio, felly, i adfer y safle.

- 3.10 Gwrthodwyd Cyfeirnod Cynllunio C18/0812/22/DA i ddiwygio amod 10 caniatâd cynllunio C18/0489/22/LL yn ansylweddol ar 18 Medi 2018 oherwydd ystyrid bod graddfa'r newidiadau arfaethedig o'r fath faint fel y byddai'n ddigon i gael effaith gwahanol i'r un a achoswyd gan y cynllun datblygu gwreiddiol a byddai'n cael effaith gwirioneddol ar fwynderau'r ardal.

4. Ymgynghoriadau:

Cyngor Cymuned Llanllyfni : Dim Ymateb

Gwarchod y Cyhoedd: Yn ogystal â'r newidiadau a gynigiwyd gan yr Awdurdod Cynllunio Mwynau i'r amod sŵn, mae Gwarchod y Cyhoedd yn cadarnhau, lle bo sŵn cefndirol yn uwch na 45dB(A), ei bod yn bosib diwygio'r amod i bennu: na fydd lefel y sŵn sy'n deillio o'r datblygiad yn uwch na 55dB LAeq rhwng oriau 07.30 a 18.00 yn ystod yr wythnos a 07.30 a 13.00 ar ddydd Sadwrn. Pan fo sŵn cefndirol yn is na 45dB(A), ni fydd lefel y sŵn sy'n deillio o'r datblygiad 10dB yn uwch na lefel sŵn cefndirol.

Uned Priffyrdd a Thrafnidiaeth Gwynedd: Dim gwrthwynebiad. Ddim yn bwriadu gwneud argymhelliad oherwydd bod y safle yn arwain at briffordd Dosbarth 'B' sydd o safon sy'n gallu ymdopi â thrafnidiaeth drom yn gyson.

Dŵr Cymru: Dim Ymateb

Awdurdod Parc Cenedlaethol Eryri: Dim sylwadau gan na chredir y bydd y cynnig yn cael effaith andwyol ar Barc Cenedlaethol Eryri

Swyddog Hawliau Tramwy Cyhoeddus Cyngor Gwynedd: Dim Ymateb

Cyfoeth Naturiol Cymru: Dim gwrthwynebiad ond yn cyflwyno'r sylwadau a ganlyn:

- Yn sgil adolygu'r cais ac o'r wybodaeth a ddarparwyd, nid yw CNC yn ystyried fod y datblygiad arfaethedig yn effeithio'r materion a restrwyd yn eu rhestr wirio "Cyfoeth Naturiol Cymru ac Ymgynghoriadau Cynllunio" (Mawrth 2015): <https://naturalresources.wales/guidance-and-advice/business-sectors/planning-and-development/our-role-in-planning-and-development/our-role-in-planning-and-development/?lang=cy>.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 17/12/2018
ADRODDIAD UWCH REOLWR CYNLLUNIO A GWARCHOD Y CYHOEDD	CAERNARFON

- Mae CNC, fodd bynnag, yn cadarnhau nad yw'r safle ar hyn o bryd yn meddu ar Hawlen Amgylcheddol. Bydd angen Hawlen Amgylcheddol ar y safle cyn cadw, trin neu gael gwared ar wastraff ar y safle. Dylai'r ymgeisydd fod yn ymwybodol, yn ogystal â chaniatâd cynllunio, mai ei ddyletswydd ef yw sicrhau ei fod yn caffael yr holl hawlenni/caniatadau eraill sy'n berthnasol i'w ddatblygiad.
- Nid ydym wedi ystyried effeithiau posib ar faterion eraill ac nid ydym yn diystyru y gallai'r datblygiad arfaethedig effeithio buddion eraill, gan gynnwys buddion amgylcheddol o bwys lleol.

Ymgynghoriad
Cyhoeddus:

Rhoddyd rhybudd ar y safle a gwybuwyd y preswylwyr cyfagos. Daeth y cyfnod ymgynghori i ben ar 30 Hydref 2018. Ni dderbyniwyd llythyrâu yn ymateb i hyn yn ystod cyfnod yr ymgynghori.

5. Asesu'r ystyriaethau cynllunio perthnasol:

Egwyddor y datblygiad

- 5.1 Cymeradwywyd y cais gwreiddiol C09A/0046/22/MW yn ddarostyngedig i amodau ar 22 Ebrill 2009, cyn daeth y gofynion trefniadol i hysbysebu 'Ceisiadau Mwynau' fel 'datblygiadau mawr' a chyflwyno adroddiad ymgynghori at ddibenion Erthygl 2, Adran 1 Rheoliadau Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) (fel y'i diwygiwyd) i rym. Fodd bynnag, mae hwn yn gais o dan Adran 73 i amrywio amod 10 o ganiatâd cynllunio diweddarach a gymeradwywyd o dan Adran 73 er mwyn i'w safle weithredu allbwn o 300 tonnall fetrig y dydd heb fod yn ddarostyngedig i gyfyngiad cyffredinol blynyddol o 30,000 tonnall fetrig. O ystyried fod yr egwyddor o ddatblygu mwynau eisoes yn ei le ar y safle hwn, nid oes gofyn cydymffurfio â'r gweithdrefnau statudol ar gyfer 'datblygiad mawr' yn unol â rheoliadau rheoli datblygu.
- 5.2 Mae'r datblygiad sydd eisoes wedi'i gymeradwyo o dan C18/0489/22/LL yn caniatáu mewn gludo gwastraff anadweithiol i gael ei brosesu. Mae hyn yn galluogi'r gweithredwr wedyn i brosesu agregau eilaidd a chynnyrch wedi'i ailgylchu er mwyn diwallu manylebau terfyn gwastraff h.y. gellir defnyddio'r sylwedd sydd wedi'i brosesu yn yr un ffordd yn union â deunyddiau sydd ddim yn wastraff. Bydd hynny wedyn yn lleihau'r ddibyniaeth ar agregau crai a hefyd yn lleihau faint o ddeunyddiau gwastraff anadweithiol sy'n mynd ar eu hunion i safleoedd tirlenwi. Mae TAN 21 yn egluro nad yw'n debygol yr ystyrid cael gwared â gwastraff masnachol a domestig yn y tir oni bai mai 'adferiad' ydyw er mwyn cael gwell defnydd ohono yn ddiweddarach, ac y dylid gwrthod cael gwared ohono fel y mae. Nodwedd sylfaenol gweithgaredd adfer gwastraff yw mai ei brif amcan yw bod y gwastraff yn ddefnyddiol i ddisodli deunyddiau eraill a fyddai wedi'u defnyddio at y diben hwnnw, a thrwy hynny mae'n gwarchod adnoddau naturiol. Mae'r farn hon yn derbyn cefnogaeth bellach mewn gofynion polisi cynllunio Cenedlaethol a Lleol yn ogystal ag yn Natganiad Technegol Rhanbarthol Gogledd Cymru ar Agregau.
- 5.3 Mae'r materion sy'n ymwneud â sensitifrwydd y dirwedd - Parc Cenedlaethol Eryri, Ardal Tirwedd Arbennig a Thirwedd o Ddiddordeb Hanesyddol Eithriadol eisoes wedi'u trin yn y cais blaenorol i ganiatáu mewn gludo gwastraff anadweithiol i gael ei brosesu a'i drosglwyddo a'i ddefnyddio, wedyn, i adfer y safle. Felly hefyd, nid yw materion sy'n ymwneud â bioamrywiaeth, hawliau tramwy a materion archaeolegol yn

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 17/12/2018
ADRODDIAD UWCH REOLWR CYNLLUNIO A GWARCHOD Y CYHOEDD	CAERNARFON

ymddangos yn yr asesiad o'r cais hwn gan eu bod eisoes wedi'u hasesu yng ngheisiadau blaenorol C09A/0046/22/MW a C18/0489/22/LL a chafwyd eu bod yn dderbyniol. Nid yw'r cais yn newid egwyddor y datblygiad a gymeradwywyd yn flaenorol; ac, yn seiliedig ar y diwygiad sy'n rhan o'r cais hwn, ystyrir mai'r materion cynllunio perthnasol yn yr achos hwn yw:

- Mewn gludo llechi a deunyddiau anadweithiol i gael eu prosesu yn unol â'r mewnbwn uchaf a ganiateir, sef 300 tunnell fetrig y dydd o dan amod 11, er mwyn cyflawni mewnbwn potensial o 87,600 tunnell fetrig y flwyddyn.
- Mae'r safle yn waith mwynau gweithredol gyda strategaeth adfer at ddiben mwynder a chadwraeth natur, ac mae'n cynnal elfennau penodol o'r Dirwedd Hanesyddol. Ymysg ystyriaethau eraill, mae Polisi MWYN 9 y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd '*Adfer ac Ôl-ofal*', yn rhestru: defnydd presennol y safle, y defnydd a wneir o dir cyfagos, cymeriad y dirwedd o amgylch, ffurf derfynol arfaethedig, ac ôl ddefnydd dilyniannol y safle,
- Effaith cynnydd mewnbwn ar fwynderau'r ardal, h.y. effaith sŵn, llwch, cludiant ac oriau gwaith,
- Effaith cludiant ar fwynderau a chapasiti'r rhwydwaith briffyrdd leol,
- Dymunoldeb economaidd a chymdeithasol ymestyn cyflogaeth leol.

5.4 Bydd y cynnydd yn y mewnbwn yn sicrhau fod gan y datblygwr fynediad i amrywiaeth ehangach o ddeunyddiau adfer a bydd felly yn gwella a chyflymu'r cynllun adfer ac yn sicrhau bod y coed brodorol a gollwyd yn sgil gweithrediadau mwynau ar y safle yn cael eu hailsefydlu. Pan fydd yr holl ystyriaethau cynllunio perthnasol eraill wedi'u hystyried, ystyrir bod y datblygiad yn cydymffurfio â Chanllaw a Pholisi Cynllunio Rhanbarthol a Chenedlaethol mew'n egwyddor, yn ogystal â gofynion Polisi PS21 a GWA2 y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd.

Mwynderau Gweledol

5.5 Mae safle'r cais ger Parc Cenedlaethol Eryri ac yn Nhirwedd o Ddiddordeb Hanesyddol Eithriadol Nantlle ac Ardal Tirwedd Arbennig yn y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd. Datblygwyd strategaeth tirwedd Gwynedd ym 1999 trwy ddefnyddio methodoleg LANDMAP sy'n sefydlu dull trefniadol o gofnodi a chaffael gwybodaeth am nodweddion tirweddol penodol. Mae Tirweddau Hanesyddol a Thirweddau Chwaryddol yn nodweddion yn ardal cymeriad y dirwedd '4' (Arfordir a Gwastatir Caernarfon). Ymysg materion dylunio allweddol eraill, mae'r strategaeth yn cydnabod pwysigrwydd y Rhestr o Dirweddau o Ddiddordeb Hanesyddol Eithriadol yng Nghymru ac yn ystyried arwyddocâd hanesyddol a diwylliannol yr ardaloedd hyn, amcanion cadwraeth natur, a rheoli cynefinoedd.

5.6 Mae'n annhebygol y bydd unrhyw newid i'w weld yn amodau gweithredu'r safle – bydd newid cymedrol i effaith weledol y gwaith oddi mewn i osodiad cyffredinol tirwedd ddiraddiedig y chwarel. Pennir arwyddocâd posib effeithiau tirwedd a gweledol trwy gyfuno maint yr effaith posib a sensitifrwydd y dirwedd i'r newid, ac effaith gweledol a thirwedd posib sy'n deillio o gynnydd yn y mewnbwn, gan gynnwys cyfuniad o beiriannau mawrion yn echdynnu deunyddiau a symudiad cerbydau. Mae amod 8 y caniatâd eisoes yn cyfyngu faint o ddeunyddiau a gaiff eu mew'n gludo i'w storio er mwyn eu prosesu ar unrhyw adeg i 20,000 o dunelli metrig yn yr ardal a ddynodir fel storfa dros dro o dan ganiatâd cynllunio C15/1020/22/LL ac na chaiff unrhyw ddeunyddiau eu pentyrru na'u dyddodi yno i uchder sy'n fwy na phum medr.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 17/12/2018
ADRODDIAD UWCH REOLWR CYNLLUNIO A GWARCHOD Y CYHOEDD	CAERNARFON

- 5.7 Ni ystyrir fod graddfa, cymhlethdod na chyfnod y datblygiad yn ddigonol i wneud Asesiad o Arwyddocâd yr Effeithiau ar Ardaloedd Tirwedd Hanesyddol (ASIDOHL) yn ofynnol, er mwyn arfarnu effeithiau uniongyrchol ac anuniongyrchol (ffisegol ac anffisegol) y datblygiad ar y dirwedd hanesyddol o'i amgylch yn ogystal â'r effaith yn lleol. O ystyried graddfa a natur y datblygiad, ni ystyrir y bydd y cynnig yn newid nac yn cael effaith sylweddol ar nodweddion ac ansawdd tirwedd y chwareli llechi sydd yn nodedig i gymeriad tirwedd hanesyddol Dyffryn Nantlle a'r dynodiad ATA.
- 5.8 O ystyried graddfa a natur y datblygiad, ni ystyrir y bydd y cynnig yn newid nac yn cael effaith sylweddol ar nodweddion ac ansawdd tirwedd y chwareli llechi sydd yn nodedig i gymeriad tirwedd hanesyddol Dyffryn Nantlle a'r dynodiad ATA. Mae'r safle yn chwarel weithredol a bydd y cynllun adfer cymeradwy yn gwella nodweddion sy'n nodedig i gymeriad y dirwedd ac sy'n bwysig i fioamrywiaeth leol a bydd yn lliniaru effaith gweledol a thirwedd posib y datblygiad mwynau. Mae'r cynnig felly yn cydymffurfio â gofynion Polisiâu AMG 2, AMG 3, AT 1, PCYFF 4 a MWYN 9 y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd.

Mwynderau cyffredinol a phreswyl

- 5.9 Mae'r awdurdod wedi ymgynghori gyda Chyfoeth Naturiol Cymru ac Adran Gwarchod y Cyhoedd Cyngor Gwynedd ar y cais, ac er bod yna faterion sydd angen hawlenni a chaniatâd ychwanegol yn unol â'u cylch gorchwyl hwy'n benodol, nid yw'r awdurdod wedi derbyn unrhyw sylwadau na gwrthwynebiadau penodol parthed unrhyw anghydfod posib nac effaith y cynnig ar fwynderau preswyl.
- 5.10 Ystyrir y gall y safle weithredu heb effeithio'n andwyol ar fwynderau'r ardal yn unol â thelerau'r amodau cyfredol gyda'r gymeradwyaeth flaenorol i symud deunyddiau o ddyddodion gwaith mwynau. Mae Tŷ Mawr West eisoes yn ymgymryd ag amrediad lawn o weithgareddau yn ymwneud â malurio a sgrinio gwastraff llechi, ac o safbwynt yr effaith amgylcheddol, a bydd y cynnydd arfaethedig yn y mewnbwn yn destun rheoliadau amgylcheddol drwy amodau cynllunio, neu hawlenni a gyflwynir o dan gylch gorchwyl arbenigol Asiantaeth yr Amgylchedd. Y derbynnydd sensitif agosaf yw eiddo Tŷ Mawr sydd dros 200 metr oddi wrth y cyfleusterau malurio a sgrinio presennol. Bydd y datblygiad yn ddarostyngedig i'r un rheolau rheolaethol effaith sŵn a llwch ag sydd eisoes ynghlwm ag amodau'r caniatâd cyfredol, neu unrhyw amodau a ddiweddarwyd yn unol â safonau diwygiedig neu ofynion polisi cynllunio. Fodd bynnag, o fod wedi adolygu cwmpas yr amodau presennol, ystyriwyd y dylid diwygio'r amodau a roddwyd i reoli effaith sŵn er mwyn symleiddio'r meini prawf monitro sŵn yn unol â'r canllaw perthnasol yn MTAN1.
- 5.11 Yn ogystal â'r newidiadau a gynigiwyd gan yr Awdurdod Cynllunio Mwynau i'r amod sŵn, mae Gwarchod y Cyhoedd yn cadarnhau, lle bo sŵn cefndirol yn uwch na 45dB(A), ei bod yn bosib diwygio'r amod i bennu: na fydd lefel y sŵn sy'n deillio o'r datblygiad yn uwch na 55dB LAeq rhwng oriau 07.30 a 18.00 yn ystod yr wythnos a 07.30 a 13.00 ar ddydd Sadwrn. Pan fo sŵn cefndirol yn is na 45dB(A), ni fydd lefel y sŵn sy'n deillio o'r datblygiad 10dB yn uwch na lefel sŵn cefndirol.
- 5.12 Nid oes unrhyw faterion polisi cynllunio sy'n ddigon arwyddocaol i gyfiawnhau gwrthod rhoi caniatâd cynllunio, ac mae'r materion sy'n ymwneud â rheolaethau sŵn, llwch ac amgylcheddol bellach wedi'u hen sefydlu ar y safle hwn. Nid oes gofyn darparu Asesiad Cynllunio Gwastraff nac chydymffurfio â'r gweithdrefnau statudol, felly, ar gyfer 'datblygiad mawr' yn unol â rheoliadau rheoli datblygu. Gan fod amodau cynllunio tebyg wedi'u rhoi gyda'r datblygiad blaenorol oedd yn gysylltiedig â phrosesu mwynau, ystyrir na fyddai'r datblygiad yn achosi unrhyw effaith andwyol ar

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 17/12/2018
ADRODDIAD UWCH REOLWR CYNLLUNIO A GWARCHOD Y CYHOEDD	CAERNARFON

fwynderau'r trigolion lleol a bod y datblygiad yn cydymffurfio â pholisi PCYFF2 y Cynllun Datblygu Lleol (Meini Prawf Cynllunio).

Materion traffig a mynediad

- 5.13 Mewn ymateb i'r ymgynghoriad ar y cais, cadarnhaodd yr uned trafniadaeth nad oedd unrhyw wrthwynebiad i'r bwriad, oherwydd ystyrir fod y briffordd sirol Dosbarth 'B' yn ddigon mawr i ymdopi â thrafnidiaeth drom. Mae Tŷ Mawr West wedi bod yn weithredol ers blynyddoedd lawer ar lefel allbwn o 30,000 o dunelli metrig bob blwyddyn. Gan fod y caniatâd gwreiddiol wedi'i roi yn 2004, mae gweithgaredd chwarelyddol wedi gostwng yn sylweddol yn Nyffryn Nantlle i'r fath raddfa fel nad yw'r sefyllfa bellach yn ymdebygu Adroddiad Mott MacDonald a gomisiynwyd gan yr Awdurdod Priffyrdd yn 2002. Fel nodwyd uchod, mae'r cais hwn ar gyfer cynyddu'r allbwn i 87,000 o dunelli metrig y flwyddyn, yn ddarostyngedig i'r cyfyngiadau cyfredol a roddwyd o dan amod cynllunio i 300 tunnell fetrig neu 15 x prif lwyth o 20 tunnell fetrig y dydd.
- 5.14 Comisiynwyd adroddiad Mott MacDonald er mwyn cynnal astudiaeth i'r effeithiau posib ar y rhwydwaith priffyrdd a allai godi yn sgil diddordeb cynyddol yn y defnydd o wastraff llechi o ganlyniad i'r buddiant ariannol o ddefnyddio agregau eilaidd (gwastraff llechi) trwy'r ardoll agregau. Ystyriwyd ar y pryd fod effaith cludiant trwm ar anhedde Penygroes eisoes ar lefel argyfyngus gydag unrhyw gynnydd yn cael effaith andwyol ar ddiogelwch ffordd ac ar fwynderau trigolion lleol. O'i gymharu â'r sefyllfa heddiw, mae'r sefyllfa o safbwynt yr allbwn a ganiateir o gyfeiriad Nantlle yn gyson, er bod cyfanswm effaith cludiant ar bentref Penygroes yn llai oherwydd yr hinsawdd economaidd, cau safle tirlenwi Cilgwyn a darfyddiad gweithgaredd mwynau yn Nhomon Trosglwyn, Carmel, Tŷ Mawr East, Pen yr Orsedd, a chyfuno allbwn Ty'n y Weirglodd â gweithfeydd presennol Tŷ Mawr West.
- 5.15 Fel nodwyd ym mharagraff 5.6 uchod, ni chaiff mwy na 20,000 o dunelli metrig o ddeunyddiau a fewn gludwyd eu storio i gael eu prosesu ar unrhyw adeg yn yr ardal a ddynodwyd fel storfa dros dro o dan ganiatâd cynllunio C15/1020/22/LL. Mae'r cais ar gyfer cynnydd mewn mewnbyn yn dderbyniol mewn egwyddor gan fod y datblygiad yn cydymffurfio â Pholisiau TRA 4 y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd.

Materion cynladwyedd

- 5.16 Rhydd ffigwr 4.2 Polisi Cynllunio Cymru ddiffiniad o ddatblygu cynaliadwy yng Nghymru lle "golyga datblygu cynaliadwy y broses o wella llesiant economaidd, cymdeithasol, amgylcheddol a diwylliannol Cymru trwy weithredu, yn unol â'r egwyddor datblygu cynaliadwy, sydd â'r nod o gyflawni'r nodau llesiant". Ymhellach, mae'r adroddiad hwn wedi asesu materion cynaliadwy'r cais hwn yn unol â'r nod datblygu cynaliadwy ym mharagraff 4.1.1. PCC i; "alluogi pawb ym mhob cwr o'r byd i ddiwallu eu hanghenion sylfaenol a mwynhau gwell ansawdd bywyd heb beryglu ansawdd bywyd cenedlaethau'r dyfodol", ac yn unol â saith nod lles 'Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015' i helpu sicrhau bod pob corff cyhoeddus yn gweithio tuag at yr un weledigaeth o Gymru gynaliadwy.

Yr Economi

- 5.17 Bydd y datblygiad a gynigir yn cyfrannu'n gadarnhaol at adfer y chwarel ac mae felly yn ymestyn cyfnod cyflogaeth y gweithwyr sy'n ymwneud yn uniongyrchol ac yn anuniongyrchol o ganlyniad i weithrediadau'r chwarel. Yn ogystal, bydd argaeledd cyfleuster tirlenwi ar gyfer yr economi adeiladu lleol yn diwallu'r egwyddor agosrwydd gwastraff ac yn cadw allyriadau carbon yn isel. Bydd y bwriad felly yn debygol o

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 17/12/2018
ADRODDIAD UWCH REOLWR CYNLLUNIO A GWARCHOD Y CYHOEDD	CAERNARFON

wneud cyfraniad cadarnhaol i economi'r ardal yn unol â pholisi strategol PS13 y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd.

Yr ymateb i'r ymgynghoriad cyhoeddus

- 5.18 Hysbysebwyd y cais hwn drwy osod rhybudd ar y safle a hysbysu'r cymdogion. Ni chafwyd ymatebion na gwrthwynebiadau gan unrhyw drydydd parti yn ystod y cyfnod cyhoeddusrwydd statudol a ddaeth i ben ar 12 Gorffennaf 2018.

6. Casgliadau:

- 6.1 Mae'r datblygiad sydd eisoes wedi'i gymeradwyo o dan C18/0489/22/LL yn caniatáu cludo gwastraff anadweithiol yno i gael ei brosesu. Mae hyn yn galluogi'r gweithredwr wedyn i brosesu agregau eilaidd a chynnyrch wedi'i ailgylchu er mwyn diwallu manylebau terfyn gwastraff. Fel nodwyd uchod, mae'r cais hwn ar gyfer cynyddu'r allbwn i 87,000 o dunelli metrig y flwyddyn, yn ddarostyngedig i'r cyfyngiadau cyfredol a roddwyd o dan amod cynllunio i 300 tunnell fetrig neu 15 x prif lwyth o 20 tunnell fetrig y dydd. Bydd y cynnydd yn y mewnbwn yn sicrhau fod gan y datblygwr fynediad i amrywiaeth ehangach o ddeunyddiau adfer a bydd felly yn gwella a chyflymu'r cynllun adfer ac yn sicrhau bod y coed brodorol a gollwyd yn sgil gweithrediadau mwynau ar y safle yn cael eu hailsefydlu.
- 6.2 Mae'n annhebygol y bydd unrhyw newid i'w weld yn amodau gweithredu'r safle – bydd newid cymedrol i effaith weledol y gwaith oddi mewn i osodiad cyffredinol tirwedd ddiraddiedig y chwarel. Nid oes unrhyw faterion polisi cynllunio sy'n ddigon arwyddocaol i gyfiawnhau gwrthod rhoi caniatâd cynllunio, ac mae'r materion sy'n ymwneud â rheolaethau sŵn, llwch ac amgylcheddol bellach wedi'u hen sefydlu ar y safle hwn. Nid oes gofyn darparu Asesiad Cynllunio Gwastraff nac chydymffurfio â'r gweithdrefnau statudol, felly, ar gyfer 'datblygiad mawr' yn unol â rheoliadau rheoli datblygu. Ni ystyrir fod graddfa, cymhlethdod na chyfnod y datblygiad yn ddigonol i wneud Asesiad o Arwyddocâd yr Effeithiau ar Ardaloedd Tirwedd Hanesyddol (ASIDOHL) yn ofynnol, er mwyn arfarnu effeithiau uniongyrchol ac anuniongyrchol (ffisegol ac anffisegol) y datblygiad ar y dirwedd hanesyddol o'i amgylch yn ogystal â'r effaith yn lleol. O ystyried graddfa a natur y datblygiad, ni ystyrir y bydd y cynnig yn newid nac yn cael effaith sylweddol ar nodweddion ac ansawdd tirwedd y chwareli llechi sydd yn nodedig i gymeriad tirwedd hanesyddol Dyffryn Nantlle a'r dynodiad ATA.
- 6.3 Rhestrir materion a fyddai fel arall yng nghylch gorchwyl Cyfoeth Naturiol Cymru yn yr adroddiad hwn, e.e. 'bydd gofynion am hawlen gwastraff o dan Reoliadau Hawliau Amgylcheddol 2010 yn cael eu cyflwyno at sylw'r datblygwr trwy 'rybudd i ymgeisydd' a gaiff ei gyflwyno gyda'r caniatâd cynllunio, ond ni fydd yn ymddangos yn y rhestr o amodau cynllunio ar y rhybudd o benderfyniad.
- 6.4 Ystyrir y bydd effeithiau cadarnhaol darparu cyfleuster lleol i gael gwared â phridd a deilliant cloddio yn mynd i'r afael â'r egwyddor agosrwydd gwastraff ac yn cynnig dewis cynaliadwy er adfer hen safle gwaith mwynau i ôl-ddefnydd sy'n seiliedig ar amwynder a fydd yn cyfrannu at fioamrywiaeth yr ardal.
- Ystyrir na fydd y bwriad yn cael effaith andwyol ar unrhyw nodweddion ychwanegol sydd o bwys archeolegol, nac yn cael effaith uniongyrchol neu anuniongyrchol (ffisegol neu an-ffisegol) ar yr Ardal Dirwedd Hanesyddol (Polisi AT1 ac AMG3);
 - Ystyrir na chaiff y bwriad effaith andwyol ar osodiad y Parc Cenedlaethol;

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 17/12/2018
ADRODDIAD UWCH REOLWR CYNLLUNIO A GWARCHOD Y CYHOEDD	CAERNARFON

- O ystyried y bydd cynnyddu'r allbwn i 87,000 o dunelli metrig y flwyddyn yn ddarostyngedig i'r cyfyngiadau cyfredol a roddwyd o dan amod cynllunio i 300 tunnell fetrig neu 15 x prif lwyth o 20 tunnell fetrig y dydd, ni fydd y bwriad yn cael effaith andwyol ar y briffordd leol (Polisi TRA 4),
- Mae cynnwys amodau cynllunio fel y'u gosodwyd o dan ganiatâd blaenorol yn ddigonol i reoli effeithiau niwsans posib sŵn a llwch ar fwynderau'r ardal (Polisi PCYFF2).

7. Argymhelliad:

7.1 Awdurdodi Uwch Reolwr y Gwasanaethau Cynllunio, Amgylchedd a Gwarchod y Cyhoedd i gymeradwyo'r cais yn ddarostyngedig i'r ystod o amodau a ganlyn:

- Hyd y cyfnod gweithio, 19 Tachwedd 2028, adferiad terfynol erbyn 31 Tachwedd 2030
- Gweithgareddau a ganiateir a Chydymffurfiaeth â Manylion/Cynlluniau C09A/0046/22/MW a Gyflwynwyd;
- Oriau Gwaith 07.30 - 17.00 dydd Llun i ddydd Gwener ac 08.30 - 13.00 dydd Sadwrn
- Dim ond llechi a gwastraff mwynau eraill y caniateir eu symud a dim deunydd sydd islaw lefel wreiddiol y tir
- Ni cheir storio mwy na 20,000 tunnell fetrig o ddeunyddiau a fewn gludwyd ar unrhyw adeg ac yn unol â'r caniatâd mwynau sy'n bodoli i'w defnyddio mewn gwaith adfer
- Defnyddio'r ffordd gludo a swyddfa'r safle at ddibenion y datblygiad yn unig
- Marcio ffin yr ardal gloddio
- Mewn gludo a chyfyngiadau fel y maent ar hyn o bryd
- Allbwn o 300 tunnell fetrig y dydd heb fod yn ddarostyngedig i gyfyngiad cyffredinol o 30,000 tunnell fetrig y flwyddyn
- Dull gweithio
- Mynediad fel y mae
- Adfer, cynllun plannu coed a chreu cynefinoedd
- Rheoli sŵn, diwygio'r geiriau i adlewyrchu safonau cyfoes a gosod larymau sy'n gwrthwneud sŵn gwyn
- Rheoli llwch a ryddheir fe y gwneir eisoes
- Adolygu'r gweithrediadau bob pum mlynedd
- Cyfyngu ar yr hawliau datblygu a ganiateir
- Mesurau lliniaru i ystlumod (cadw'r ceuffyrdd yn agored)
- Lliniaru archaeolegol
- Dim cael gward â llystyfiant mewn manau penodol rhwng mis Ebrill ac Awst
- Priddoedd a storio cyfryngau adfer
- Nodyn i'r ymgeisydd gydag ymateb ymgynghoriad CNC wedi'i atodi
- Nodyn i'r ymgeisydd ynglŷn â PROW 51 (Llanllyfni)
- Nodyn i'r Ymgeisydd ynglŷn â Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015